



QUARTIER RIEDENBURG

Ein Projekt von
gswb
UBM Development
Österreich GmbH

Sehr geehrte Riedenburgerinnen und Riedenburger!

Die Bauarbeiten im neuen Quartier Riedenburg schreiten zügig voran und liegen voll im Plan. Die rund 170 Miet-, Mietkauf- und Eigentumswohnungen des Baufeldes Süd werden in den nächsten Monaten fertiggestellt und in mehreren Etappen in den Monaten Juli und August an die neuen Bewohner übergeben.



Außenanlagen nehmen Form an

Trotz der tiefen Außentemperaturen im Dezember konnten bis zur Weihnachtspause die Arbeiten an den Außenanlagen wie geplant weitergehen. So konnten bis zu den Feiertagen die Clusterplätze „E“ und „F“ angelegt werden. Diese Clusterplätze stellen großzügige Freiräume zwischen den Wohnhäusern dar und liegen etwas erhöht über dem normalen Niveau der Außenanlagen. Ebenso sind die Plätze mit Klinkerpflaster verlegt und werden als Spielplätze für Kleinkinder gestaltet. Hier werden Sitzgelegenheiten sowie Spielgeräte für die Kleinsten wie beispielsweise Sandkästen und Schaukelwippen errichtet. Den künftigen Bewohnern wird mit diesen Clusterplätzen ein rasch erreichbarer Ort geboten, wo sich etwa Eltern treffen und Kinder im Freien spielen können.





Baucontainer weichen Erlebnisspielplatz

Bald ist es soweit: Noch im Laufe des Monats März werden die Bürocontainer der Bauleitung, die derzeit neben dem Kindergarten aufgestellt sind, abtransportiert. Sie machen Platz für eine Spielzone für Teenager. Jugendlichen wird künftig hier ein von den übrigen Freiflächen abgetrennter Bereich zur Verfügung stehen, der zu Treffen und Spielen gleichermaßen einlädt. Hier werden nicht nur Sitzgelegenheiten untergebracht, sondern auch Sportgeräte zum Balancieren, ein Kletterturm, eine hohe Rutsche und eine große Schaukel errichtet – kurzum altersgerechte Freizeiteinrichtungen, die auf die Bedürfnisse größerer Kinder und Jugendlicher abgestimmt sind.

Innenausbau fast abgeschlossen

Die Bauarbeiten, insbesondere in den Gebäuden, verlaufen planmäßig. In den Wohnhäusern des Baufeldes Süd laufen die Arbeiten auf Hochtouren. Die Bodenaufbauten in den Wohnungen und Gängen sind sichtbar vorangeschritten, Estrich, Fliesen und Holzböden werden verlegt. Auch sind die Malerarbeiten in vollem Gang und liegen damit gut im Zeitplan.



Das Anrainertelefon: Für Sie erreichbar!

 +43 720 010003

Wenn Sie Fragen, Wünsche, Anregungen, aber auch Beschwerden haben – nutzen Sie bitte das Anrainertelefon. Unter der Nummer +43 720 010003 nehmen wir gerne Ihren Anruf entgegen und beantworten Ihre Fragen.



IMPRESSUM

Herausgeber: Gemeinnützige Salzburger Wohnbaugesellschaft, Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg, Tel.: +43 720 010003,
Gestaltung: P8 MARKETING, Alter Markt 1, 5020 Salzburg